



Zaaknummer : 2022-120400
Documentnummer : D2023-01-052525
Kenmerk :
Bijlagen :
Beh. ambtenaar : mevrouw A. de Hartog
Telefoonnummer : (020) 496 21 21
E-mailadres : gemeente@ouder-amstel.nl

Stichting Waternet
T.a.v. de heer G.A. Hendriks
Driemondweg 21
1108 AJ Amsterdam

Onderwerp
vergunning

Datum
23 januari 2023

Geachte heer Hendriks,

Op 8 december 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 103 bomen door Waternet vanwege een dijkverbetering op het perceel Waver te Ouderkerk aan de Amstel, bestaande uit de volgende activiteit:

- houtopstand te vellen of te doen vellen (artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning voor bovengenoemde activiteit te verlenen met inachtneming van onderstaande motivering en voorwaarden. De factuur voor het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning zal separaat worden toegezonden.

Inwerkingtreding vergunning

De beschikking treedt overeenkomstig artikel 6.1, tweede lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn, bedoeld in artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht, voor het indienen van een bezwaarschrift indien het een omgevingsvergunning betreft met betrekking tot een activiteit als bedoeld in artikel 2.2 eerste lid onder g.

Overeenkomstig artikel 6.1, derde lid treedt de beschikking niet in werking, indien in gevallen als bedoeld in het tweede lid, gedurende de daar bedoelde termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, voordat op dat verzoek is beslist.

Vragen

Indien u vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met mevrouw A. de Hartog, telefonisch bereikbaar op (020) 49 62 121.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel,
namens dezen,

teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving Duo+
afdeling Buurt

Mevrouw N. Brandt

Dit document is in een geautomatiseerd proces aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Omgevingsvergunning
Reguliere procedure
Zaaknummer 2022-120400
Documentnummer D2023-01-052525

Gezien het op 8 december 2022 ontvangen verzoek van Stichting Waternet, de heer G.A. Hendriks, Driemondweg 21, 1108 AJ Amsterdam om een omgevingsvergunning voor het kappen van 103 bomen door Waternet vanwege een dijkverbetering op het perceel Waver te Ouderkerk aan de Amstel, bestaande uit de volgende activiteit:

- houtopstand te vellen of te doen vellen (artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, hierna te noemen: Wabo).

Procedure

De aanvraag voldoet aan de reguliere procedure (§ 3.2 van de Wabo), dit betekent dat voor 2 februari 2023 een beslissing op de aanvraag moet zijn genomen.

Motivering

Bij ons besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor bovengenoemde activiteit hebben wij overwogen dat:

- gelet op de Wabo;
- de aanvrager de bomen wil vellen omdat er een dijkverbetering aan de Waver moet worden uitgevoerd, om de waterveiligheid in de polder te kunnen garanderen;
- gelet op de Bomenverordening Ouder-Amstel 2014 (hierna genoemd de Bomenverordening);

Activiteit vellen

- de aanvraag om een omgevingsvergunning getoetst is aan artikel 2.2, eerste lid onder g en artikel 2.18 van de Wabo;
- ingevolge artikel 5 van de Bomenverordening een omgevingsvergunning voor het onderdeel vellen wordt geweigerd in het belang van:
 - a. natuur- en milieuwaarden;
 - b. landschappelijke waarden;
 - c. cultuurhistorische waarden;
 - d. waarden van stads- en dorps-schoon;
 - e. waarden voor recreatie en leefbaarheid;
 - f. leeftijd;
 - g. toekomstverwachting;
 - h. ruimtelijke structuur
- de aanvraag getoetst is en voldoet aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht;
- dit besluit is voorbereid conform § 3.2 van de Wabo;
- de belangen, genoemd in artikel 5 van de Bomenverordening en nader uitgewerkt in de Beleidsnotitie Bomenverordening Ouder-Amstel 2014 met betrekking tot advisering omtrent aanvragen op grond van de Bomenverordening, zich (in principe) verzetten tegen het verlenen van de aangevraagde omgevingsvergunning, omdat het puntentotaal van de bomen, opgesteld op basis van de "Beleidsnotitie Bomenverordening Ouder-Amstel 2014" op 50 punten of meer uitkomt en er derhalve een negatief advies voor het verlenen van de vergunning moet worden afgegeven;
 - de bomen een incidentele nest- en rustplaats zijn voor fauna met een waarde van 10 punten;
 - de bomen deel uitmaken van landschappelijk geheel met een waarde van 10 punten;
 - de bomen geen cultuurhistorische waarden hebben;
 - de bomen vrijwel volledig zichtbaar zijn vanaf de openbare weg met een waarde van 15 punten;
 - de bomen een afschermende functie voor recreatie en leefbaarheid hebben, met een waarde van 10 punten;

- de bomen ouder zijn geschat dan 50 jaar met een waarde van 15 punten;
- de levensduurverwachting meer dan 20 jaar is met een waarde van 15 punten;
- de bomen deel uitmaken van de ruimtelijke structuur, het zijn publieke bomen met een waarde van 10 punten;
- de redenen om ondanks een te hoge totaalscore een vergunning te verlenen zijn genoemd in de Beleidsnotitie Bomenverordening Ouder-Amstel 2014;
- de volgende uitzonderingen maken het volgens het beleid alsnog mogelijk om tot kappen over te gaan. Het gaat dan om deze uitzonderingsgronden:
 - dode of zieke bomen;
 - gevaarstelling van houtopstand;
 - maatschappelijke zwaarwegende redenen;
 - ernstige verstoring van woon- en leefgenot;
 - openbare orde- en veiligheidsaspecten.
- er in dit geval maatschappelijk zwaarwegende redenen zijn om de vergunning alsnog te verlenen;
- om een veilige waterhuishouding te garanderen in de polder moet de dijk opgehoogd en versterkt worden;
- het is niet mogelijk om deze werkzaamheden uit te voeren als de bomen blijven staan;
- de veiligheid van de bewoners en omgeving voor gaan boven het behouden blijven van de bomen;
- er een herplantplan is opgesteld in samenspraak met de gemeente Ouder-Amstel en alle bomen gecompenseerd worden volgens dit plan;
- er derhalve geen redenen zijn om de omgevingsvergunning niet te verlenen.

BESLUITEN

een omgevingsvergunning voor het kappen van 103 bomen door Waternet vanwege een dijkverbetering op het perceel Waver te Ouderkerk aan de Amstel te verlenen aan:

Stichting Waternet
Driemondweg 21
1108 AJ Amsterdam

zoals aangegeven op de hieronder vermelde “deel uitmakende documenten” en onder de gestelde voorschriften:

Vellen

- op grond van hoofdstuk 2, artikel 2.33, tweede lid onder g. van de Wabo is aangegeven dat het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk kan intrekken op gronden die zijn aangegeven in de betrokken verordening;
- op grond van artikel 7 van de bomenverordening vervalt deze vergunning van rechtswege indien daarvan geen gebruik is gemaakt binnen een termijn van twee jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning;
- op grond van artikel 9 van de Bomenverordening verbinden wij het volgende voorschrift aan de omgevingsvergunning onderdeel vellen dat er een herplantplicht wordt opgelegd zoals aangegeven in het beplantingsadvies compensatie bomen De Waver, documentnummer D2023-01-053302 en de 3 delen van Bomencompensatie De Waver, documentnummers D2023-01-053337, D2023-01-053341 en D2023-01-053347;
- ingevolge de Wet natuurbescherming is het verboden houtopstand te vellen indien daarin beschermde soorten vogels (Vogelrichtlijn) en andere dieren en planten (volgens de Habitatrichtlijn) en lijsten als bedoeld in artikel 3.5, 3.8, 3.10 en 3.11 van de Wet natuurbescherming voorkomen;
- U kunt van deze vergunning aangaande de activiteit vellen voor het eerst gebruik maken de dag na afloop van de bezwaartermijn. De bezwaartermijn begint te lopen de dag na bekendmaking van het besluit en duurt zes weken. Wij verzoeken u om na

deze periode bij het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving Duo+ te informeren of er bezwaar is ingesteld dan wel een voorlopige voorziening is gevraagd bij de rechtbank. Indien een voorlopige voorziening is gevraagd bij de rechtbank kunt u, tot dat de rechtbank een beslissing heeft genomen, geen gebruik maken van deze omgevingsvergunning.

Deel uitmakende documenten

| | | | | |
|----|----------------|--|-------|------------|
| 01 | Documentnummer | D2023-01-053302 | Datum | 08-12-2022 |
| | Naam | P-X-000016_Bomencompensatie_-_AK_1_1_pdf | | |
| | Omschrijving | Beplantingsadvies compensatie bomen De Waver | | |
| 02 | Documentnummer | D2023-01-053304 | Datum | 08-12-2022 |
| | Naam | compensatie_De_Waver_overzichtskaart_pdf | | |
| | Omschrijving | Situatietekening bomencompensatie | | |
| 03 | Documentnummer | D2023-01-053308 | Datum | 08-12-2022 |
| | Naam | ethode_bepaling_monetaire_boomwaarde_pdf | | |
| | Omschrijving | Methode bepaling monetaire boomwaarde | | |
| 04 | Documentnummer | D2023-01-053309 | Datum | 08-12-2022 |
| | Naam | NL_Bijlage_C_Insert_Groenfolder_2020_pdf | | |
| | Omschrijving | Insert kwaliteitslabel groen | | |
| 05 | Documentnummer | D2023-01-053312 | Datum | 08-12-2022 |
| | Naam | lage_D_Bomenposter_werken_rond_bomen_pdf | | |
| | Omschrijving | Bomenposter werken rond bomen | | |
| 06 | Documentnummer | D2023-01-053313 | Datum | 10-02-2021 |
| | Naam | ver_Ouderkerk_aan_de_Amstel_20220210_pdf | | |
| | Omschrijving | Inventarisatie bomen | | |
| 07 | Documentnummer | D2023-01-053337 | Datum | 11-10-2022 |
| | Naam | F_Bomencompensatie_De_Waver_deel_1_3_pdf | | |
| | Omschrijving | Bomencompensatie De Waver deel 1 van 3 | | |
| 08 | Documentnummer | D2023-01-053341 | Datum | 11-10-2022 |
| | Naam | F_Bomencompensatie_De_Waver_deel_2_3_pdf | | |
| | Omschrijving | Bomencompensatie De Waver deel 2 van 3 | | |
| 09 | Documentnummer | D2023-01-053347 | Datum | 11-10-2022 |
| | Naam | F_Bomencompensatie_De_Waver_deel_3_3_pdf | | |
| | Omschrijving | Bomencompensatie De Waver deel 3 van 3 | | |
| 10 | Documentnummer | D2023-01-053350 | Datum | 28-10-2022 |
| | Naam | g_kapvergunning_DVB_Waver_28-10-2022_pdf | | |
| | Omschrijving | Toelichting | | |
| 11 | Documentnummer | D2023-01-053351 | Datum | 08-12-2022 |
| | Naam | DVB Waver - Kapvergunning publieke grond | | |
| | Omschrijving | Aanvraagdocument | | |

Ouder-Amstel, 23 januari 2023

Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel,
namens dezen,

teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving Duo+
afdeling Buurt

Mevrouw N. (Nienke) Brandt

Dit document is in een geautomatiseerd proces aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Met ingang van de dag na die waarop het besluit op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, kunnen belanghebbenden hiertegen bezwaar maken bij Burgemeester en Wethouders van Ouder-Amstel. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Wanneer het besluit tot één of meer belanghebbenden is gericht, dan gaat de zes-wekentermijn in op de dag na bekendmaking (= verzending) van het besluit aan die belanghebbende(n). Het bezwaar kan naar keuze schriftelijk of elektronisch worden ingediend. Wanneer schriftelijk bezwaar wordt gemaakt, dan dient het bezwaarschrift gestuurd te worden naar postadres: Postbus 67, 1190 AB Ouderkerk aan de Amstel. Verder dient het te zijn ondertekend en tenminste te bevatten:

- de dagtekening,
- naam en adres van de indiener,
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en
- de gronden van het bezwaar.

Zo mogelijk wordt een afschrift van het bestreden besluit meegezonden.

Bij elektronische indiening van het bezwaar is gebruikmaking van het via de gemeentelijke website () beschikbaar gestelde elektronische formulier verplicht, evenals identificatie van de indiener met DigiD.

De belanghebbende die bezwaar maakt en meent een spoedeisend belang te hebben, kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam verzoeken de werking van het besluit te schorsen door het treffen van een voorlopige voorziening. Een verzoek om voorlopige voorziening dient gericht te worden aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht, postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Vrijstelling of schriftelijke melding voor het opslaan roerende zaken

Indien het voor de uitvoering van de gevraagde activiteit nodig is de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan (dit is bijvoorbeeld het geval als u een kraan, container o.i.d. plaatst), dan dient u een vrijstelling aan te vragen of een schriftelijke melding in te dienen. Zowel op de website als in artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening kunt u informatie vinden over wanneer een vrijstelling of een melding noodzakelijk is.